



*The Natural Way of Living*

SUPERFICIES ÚTILES VIVIENDA 2 DORMITORIOS	
SALÓN-COMEDOR	36,6 m <sup>2</sup>
CORRIDORIO PRINCIPAL	17,7 m <sup>2</sup>
CORRIDORIO 1	13,9m <sup>2</sup>
BANO PRINCIPAL	5,1 m <sup>2</sup>
BANO	3,9 m <sup>2</sup>
ASEO	2,2 m <sup>2</sup>
VESTIBULO	6,5 m <sup>2</sup>
DISTRIBUIDOR	5,3 m <sup>2</sup>
LAVADERO	6,9m <sup>2</sup>
TOTAL SUP. ÚTIL	99,5 m <sup>2</sup>
TOTAL SUP. CONSTRUIDA	124,7 m <sup>2</sup>



<b>Wohnort :</b>	Golf Altaona	<b>Pool :</b>	Privat	<b>Bebaute Fläche :</b>	200,30 m <sup>2</sup>
<b>Verkaufstyp :</b>	Neubau	<b>Garten :</b>	Privat	<b>Grundstück :</b>	353 m <sup>2</sup>
<b>Schlafzimmer :</b>	2	<b>Ausrichtung :</b>	Süden	<b>Terrasse :</b>	27,80 m <sup>2</sup>
<b>Badezimmer :</b>	3	<b>Blick :</b>	Golfplatz	<b>Strand :</b>	30 km

- |                             |                          |                           |
|-----------------------------|--------------------------|---------------------------|
| ✓ Klimaanlage               | ✓ Teilweise möbliert     | ✓ Einbauschränke          |
| ✓ Hauswirtschaftsraum       | ✓ Mit bepflanzten Garten | ✓ Fußbodenheizung im Haus |
| ✓ Begehbarer Kleiderschrank | ✓ Innenbeleuchtung       | ✓ Außenbeleuchtung        |

Diese modernen Neubau-Villen mit privatem Swimming-Pool, verfügen über eine bebaute Gesamtfläche zwischen 124,70-369,30 m<sup>2</sup> + vielen Terrassenflächen/Außenbereich mit 2,3,4 und 6 Schlafzimmern, 2,3,5 Bädern + einer Toilette (gemäß Typen), begehbarer Kleiderschrank (gemäß Haustyp) privater Autoabstellplatz sowie Hauswirtschaftsraum und Abstellräume, Wohn-/Essbereich mit moderner Einbauküche und Grundstücke zwischen 314,10-647,20 m<sup>2</sup> macht diese Villen einzigartig. In Altaona Golf werden 5...